

Contract de lucrări
nr.din data

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA Timisoaracu sediul în TIMIȘOARA, Piața Victoriei nr.2, cod 300006 telefon/fax 0256-403016; 0256-403026, cod fiscal RO 4269282 cont Trezoreria mun. Timișoara RO55TREZ23F650601710101X, reprezentată prin prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN având funcția de Rector și ec. Florian MICLEA având funcția de Director financiar contabil, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. S.R.L.adresă, str....., nr.....,cod postal nr..... telefon/fax....., număr de înmatriculare cod fiscal RO..... cont trezorerie RO....., Trezoreria....., reprezentată prin, funcția, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșeli sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, cionunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi- zi calendaristică; an- 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările de: **Repararea hidroizolației la Cladirea Centrul de Documentare, Educație Continuă și Transfer Tehnologic din cadrul Universității Politehnica Timisoara**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări având ca obiect: **Repararea hidroizolației la Clădirea Centrul de Documentare, Educație Continuu și Transfer Tehnologic din cadrul Universității Politehnica Timișoara,**

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit de către achizitor conform graficului de plăți, este de lei, la care se adaugă T.V.A.

4.4 - Contractul de lucrări poate fi modificat conform art. 221, alin.(1), lit.e) și f) din Legea 98/2016.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 4 luni.

5.2 – Durata contractului poate fi prelungită cu maxim 4 luni, în cazul în care din motive climatice lucrările nu pot fi executate.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

c) garanția de bună execuție, dacă este cazul;

d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

e) contractele cu subcontractanții, în măsura în care în contractul de achiziție publică este reglementat un mecanism de efectuare a plăților directe către subcontractanți;

f) acordul de asociere, dacă este cazul.

6.2. - În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

7. Executarea contractului

7.1.-Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, respectiv la data de

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau orice alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrarea având ca obiect: **Reparații capitale și reabilitare Biblioteca Academiei Române Filiala Timișoara**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul în Construcții Vest Timișoara, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul va fi răspunzător pentru lucrările executate conform proiectului și caietelor de sarcini.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau liniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuielile sale toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor, interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația revăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării de: Reparații capitale și reabilitare Biblioteca Academiei Române Filiala Timișoara.

10.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține, dacă este cazul, toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în două exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 28 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi din prețul contractului.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului înainte de data de....., pentru perioada de garanție de luni și oricum înainte de începerea executării contractului.

Garanția de bună execuție în cuantum delei, se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont dedisponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont dedisponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat și destinația lui.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, adică lei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, adică lei, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratul în Construcții Vest Timișoara data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și a nume responsabil tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probei și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comodate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

(1) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sistă lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Subcontractanți

15.1-Contractantul va instiinta achizitorul, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

15.2.- Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

15.3.- Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. 15.1 pe durata contractului de achiziție publică.

15.4.- Executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

15.5.-Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

15.6.- Contractele menționate la art. 15.4. și declarațiile menționate la art. 15.5. vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.

15.7.-Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

15.8.- Înlocuirea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

15.9.-Valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

15.10.-Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică.

Nu reprezintă o modificare substanțială, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

15.11. - În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelare prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de 30 zile de la primirea facturii, pentru situațiile de plată aprobate.

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - (1) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termen de 5 zile lucrătoare.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.4 - Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii.

18.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Ajustarea prețului contractului

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Valoarea contractului se poate suplimenta cu până la 5% din valoarea fără TVA a acestuia, în cazul în care apar lucrări neprevăzute.

20. Asigurări

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie aziprezentul contract în doua exemplare originale.

Achizitor	Executant	
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA	SC	SRL
Rector		
prof.univ.dr.ing. Aurel-Viorel ȘERBAN		
Director Financiar Contabil		
ec. Florian MICLEA		
Oficiul Juridic		
c.j. Constantin ALECSA		
Responsabil contract		

ANEXA LA CONTRACT

CONVENȚIE

de Securitate și Sănătate în Muncă, PSI și Protecția mediului

Anexă la Contractul de lucrărinr.

În baza Legii nr. 319/2006 și a HG nr.1425/2006 - Norme Metodologice de aplicare a acesteia, Legea nr.307/2006, OUG nr.195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, a Instrucțiunilor Proprii de Securitate și Sănătate în Muncă ,

Între ACADEMIA ROMÂNĂ FILIALA TIMIȘOARA, în calitate de achizitor și S.C.

S.R.L. în calitate de executant, pentru, ce se vor executa în cadrul BIBLIOTECII FILIALEI TIMIȘOARA A ACADEMIEI ROMÂNE, până la finalizarea lucrărilor s-a încheiat prezenta Convenție.

În vederea asigurării condițiilor de muncă și prevenire a accidentelor de muncă și îmbolnăvirilor profesionale, al prevenirii incendiilor și a începuturilor de incendii, protecția mediului precum și pentru stabilirea răspunderilor celor două părți în cazul producerii unor accidente de muncă, incendii sau poluarea mediului, între părțile contractante se stabilesc următoarele obligații și răspunderi:

CAPITOLUL I. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Achizitorul va permite execuția lucrărilor contractate numai după încheierea formelor scrise: proces-verbal de predare - primire sau autorizație de lucru, după caz, fiind interzisă încredințarea de lucrări pe baza atribuțiilor de serviciu sau a instrucțiunilor tehnice interne. De asemenea, achizitorul este emitentul permisului de lucru cu foc.

Achizitorul va asigura luarea tuturor măsurilor organizatorice și tehnice de securitate în muncă în ceea ce privește emiterea autorizației de lucru și admiterea la lucru în zona protejată.

Achizitorul va preda executantului zona care face obiectul contractului numai după ce a evacuat din zona protejată toate materialele proprii: produse inflamabile , explozibile, toxice, etc.

Achizitorul va permite accesul personalului executantului numai după efectuarea cu acesta a unui instructaj general și a unuia specific locului de muncă unde se execută lucrarea prevăzută în contract. Conținutul instructajului se stabilește de comun acord între achizitor și executant. Instructajul va fi efectuat de achizitor împreună cu coordonatorul lucrării din partea executantului și va fi consemnat într-un proces-verbal, anexă la prezenta convenție.

În cazul unor lucrări în zone de lucru ce nu pot fi delimitate în spațiu de instalațiile în funcțiune sau de elemente ale instalațiilor în funcțiune, achizitorul va efectua supravegherea permanentă a lucrărilor prevăzute în contract.

Achizitorului îi revine sarcina de a controla modul în care personalul executantului duce la îndeplinire dispozițiile sale privind desfășurarea în deplina securitate a activității, a traseelor utilizate, a modului în care acesta respectă normele de securitate în muncă, PSI și protecția mediului specifice locului de muncă repartizat. Orice neregulă va fi adusă la cunoștința conducătorilor formațiilor de lucru ale executantului. În cazul constatării unor abateri care pun în pericol viața personalului din zonă, achizitorul va dispune imediat sistarea lucrărilor și evacuarea întregului personal al executantului până

la asigurarea condițiilor normale de lucru.

Achizitorul nu va permite personalului executantului racordarea utilajelor și mijloacelor proprii la sursele sale de alimentare (abur, aer tehnologic, oxigen, gaz metan, acetilenă, energie electrică, etc.) decât în urma unui protocol negociat și semnat de ambele părți.

CAPITOLUL II. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Executantul răspunde de asigurarea personalului de specialitate pentru lucrările contractate, special instruit de el. Răspunde de calificarea profesională, autorizări specifice (sudori, legători de sarcină, macaragii, conducători de mijloace de transport uzinale, etc.) și de efectuarea instructajului de securitate în muncă specific meseriilor utilizate (periodicitate, conținut, etc.), PSI și protecția mediului.

Executantul va asigura instruirea personalului propriu privind normele de securitate în muncă referitoare la responsabilitățile de executant șef de lucrare. În conformitate cu Instrucțiunile Proprii de Securitate și Sănătate în Munca - nr.1.61. șeful de echipă/lucrăre este unicul responsabil asupra tuturor măsurilor tehnice ce privesc zona de lucru, a măsurilor organizatorice de supraveghere a echipei în limita zonei de lucru, a disciplinei membrilor echipei în interiorul și în afara zonei de lucru, mutarea în alt loc de muncă, întreruperea/încheierea formalităților de lucru, precum și de aplicarea cu strictețe a tuturor normelor de securitate în muncă, PSI și protecția mediului la lucrarea respectivă.

În cazul în care lucrarea contractată se execută asupra unor instalații în funcțiune sau în imediata lor apropiere, achizitorul va nominaliza persoana care va îndeplini funcția de supraveghetor. În acest caz, orice modificare în componența echipei se va face cu acordul supraveghetorului și numai după efectuarea instructajului specific cu noul lucrător.

Executantul, prin șeful de echipă, va anunța zilnic responsabilul obiectivului de începerea/întreruperea lucrărilor pe care le execută.

Executantul va asigura dotarea echipei cu mijloacele necesare: echipament individual de protecție, scule, dispozitive, mijloace echipamente de protecție, precum și de alte materiale pentru delimitarea materială a zonei de lucru (împrejmuiri, indicatoare de securitate, interzicere, avertizare, informare), specifice lucrărilor executate, pentru executarea acestora în condiții de securitate a personalului.

Executantul răspunde de respectarea Instrucțiunilor Proprii de Securitate și Sănătate în Munca, PSI, protecția mediului gestionarea deșeurilor, de la locul de muncă, pe toată durata desfășurării lucrărilor.

Executantul(șeful de echipa/lucrăre) răspunde de utilizarea conform prescripțiilor ISCIR a instalațiilor de ridicat, a instalațiilor sub presiune, etc. proprii celor puse la dispoziție de achizitor.

Totodată răspunde de starea tehnică a acestor instalații pe toată durata în care le are în folosință.

Executantul va interzice personalului propriu acționarea sau manipularea instalațiilor, utilajelor, etc., ale achizitorului fără acordul scris al acestuia; de asemenea nu se poate racorda la sursele de alimentare cu agenți energetici (abur, oxigen, gaz metan, acetilenă) sau energie electrică decât în condițiile stabilite de achizitor.

Este interzisă depanarea mijloacelor de transport și a diferitelor utilaje, pe traseele stabilite.

Formațiile de lucru ale executantului ce execută lucrări în cadrul instalațiilor BIBLIOTECII FILIALEI TIMIȘOARA A ACADEMIEI ROMÂNE sunt obligate să respecte riguros tehnologia pentru aceste lucrări și să nu recurgă la improvizații în rețelele de alimentare cu energie electrică.

Executantul va interzice utilizarea de către personalul propriu a surselor de ape de incendiu în alte scopuri.

CAPITOLUL III. OBLIGAȚII COMUNE

Nu se admite începerea de către executant a lucrărilor contractate decât după delimitarea suprafeței pe care urmează a se executa lucrările și după stabilirea traseelor de acces, a spațiilor pentru organizarea de șantier și a zonelor (punctelor) pentru depozitarea materialelor predate-primate pe bază de proces-verbal de către cele două părți (achizitor-executant). Suprafețele de lucru predate executantului vor fi marcate în teren prin inscripția ZONĂ DE LUCRU, sarcina marcării în teren și după caz a împrejmuirilor revenind executantului.

Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea materialelor, circulația mijloacelor de transport și a utilajelor executantului la locurile de muncă ale acestuia se stabilesc de achizitor împreună cu

executantul; pe aceste trasee, personalul executantului va respecta regulile și indicatoarele de circulație.

Viteza maximă de circulație a mijloacelor de transport și utilajelor în incinta unității va fi de 5 Km/h iar în interiorul depozitelor 2 Km/h și numai pilotate.

În situația executării în comun de achizitor și executant a unor lucrări în cadrul aceleiași zone, acesta se face printr-o înțelegere scrisă aprobată de conducerile Părților.

La lucrările din vecinătatea utilajelor unde se pot produce explozii, incendii, degajări de substanțe toxice, în imediata apropiere a utilajelor sub tensiune, a stațiilor, cablurilor de înaltă tensiune, a conductelor de gaze și a traseelor sub presiune, asigurarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență precum protecția mediului se asigură de către achizitor împreună cu executantul atât înainte, în timpul și la încheierea lucrărilor.

CAPITOLUL IV. ALTE OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI

În cazul producerii accidentelor de muncă rezultate ca urmare a nerespectării normelor și instrucțiunilor de securitate în muncă, PSI sau mediu precum și a altor reglementări în vigoare, acestea se vor înregistra la Partea contractantă în care este încadrată persoana care a încălcat aceste norme și care se face vinovată de producerea accidentului.

În cazul producerii unor accidente de muncă, incendii sau poluarea mediului, în care sunt implicate persoane din ambele Părți contractante, cercetarea împrejurărilor și cauzelor care au condus la producerea acestuia se va face în comun, în conformitate cu legislația în vigoare și a prevederilor prezentei convenții, cu participarea, în cazul neajungerii la un acord, a organelor de cercetare ale ITM, SM, ISCIR, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Banat” a județului Timiș, Garda de mediu, etc. după caz, iar înregistrarea accidentului se va face la Partea contractantă din vina căreia s-a produs neregula care a condus la producerea accidentului.

Alte măsuri de prevenire a accidentelor de muncă, îmbolnăvirilor profesionale, avariilor, incendiilor, poluarea mediului precum și pentru asigurarea securității personalului și instalațiilor specifice condițiilor de tehnologie și pericolozitate locale, vor fi cuprinse într-un act adițional la prezenta convenție, încheiată între achizitor și prestator.

Prevederile prezentei convenții referitoare la stabilirea măsurilor pentru asigurarea securității personalului, a mediului, instalațiilor și utilajelor, vor fi prelucrate cu întreg personalul achizitorului și a executantului, participant la lucrări.

Prezenta Convenție s-a încheiat, semnat și parafat astăzi în 3 (trei) exemplare originale.

Achizitor Executant

ACADEMIA ROMÂNĂ FILIALA TIMIȘOARA SC SRL

Director General (Președinte), Director general,

Acad. Păun Ion OTIMAN

Director Biblioteca ARFT,

CS II, David IOAN

Contabil-Șef,

ec. Giurgevca JURCA

Biroul Juridic,

c.j. Lidia Ocăi