

CONTRACT DE SERVICII
nr. din data de

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/20016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA cu sediul în Timișoara, Piața Victoriei nr.2, cod poștal 300006, telefon/fax 0256-403016 / 0256-403026, cod fiscal RO 4269282, cont deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara RO38TREZ6215003XXXX000210, reprezentată prin **DI.prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN** având funcția de Rector și **DI.ec. Florian MICLEA** având funcția de **Director financiar-contabil**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC cu sediul în, cod poștal, jud....., telefon/fax, număr de înmatriculare..... și CUI....., cont deschis la Trezoreria Municipiului, reprezentată prin având funcția de **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze „**Servicii de întreținere, reparații și verificare metrologică, prin laboratoare autorizate de Biroul Român de Metrologie Legală în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare, a contoarelor de apă caldă, apă rece și energie termică**”, cod CPV 50411100-0, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate „**Servicii de întreținere, reparații și verificare metrologică, prin laboratoare autorizate de Biroul Român de Metrologie Legală în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare, a contoarelor de apă caldă, apă rece și energie termică**”, cod CPV 50411100-0.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de lei/an la care se adaugă TVA, respectiv lei/lună de iarnă plus TVA și/lună de vară plus TVA, conform anexelor 1, 2, 3.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de **12 luni**, începând de la data de

6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte la data de

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe la data de

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- oferta financiară
- acte adiționale, în măsura în care se vor întocmi
- caiet de sarcini

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de 5 zile lucrătoare.

10.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator, după recepția serviciilor, în termen de 30 zile.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,5% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere-în maxim 10 zile de la constatarea defectului-până la punerea în funcțiune a contorului.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,5% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului - Nu se solicită.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în fiecare lună. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în 1 (una) zi de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2. - Prețul contractului este ferm și obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de achizitor.

18. Amendamente

18.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forța majoră

21.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
UNIVERSITATEA POLITEHNICA
TIMIȘOARA
RECTOR,
prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN

Prestator,
SC
ADMINISTRATOR,

DIRECTOR FINANCIAR – CONTABIL,
ec. Florian MICLEA

OFICIUL JURIDIC,
c.j. Constantin ALECSA

CONVENTIE
de Securitate și Sănătate în Muncă, PSI și Protecția mediului
Anexă la Contractul de servicii nr. din data de

CAPITOLUL I. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

Achizitorul va permite execuția serviciilor contractate numai după încheierea formelor scrise: proces-verbal de predare - primire sau autorizație de lucru, după caz, fiind interzisă încredințarea de servicii pe baza atribuțiilor de serviciu sau a instrucțiunilor tehnice interne. De asemenea, beneficiarul este emitentul permisului de lucru cu foc.

Achizitorul va asigura luarea tuturor măsurilor organizatorice și tehnice de securitate în muncă în ceea ce privește emiterea autorizației de lucru și admiterea la lucru în zona protejată.

Achizitorul va preda prestatorului zona care face obiectul contractului numai după ce a evacuat din zona protejată toate materialele proprii: produse inflamabile, explozibile, toxice, etc.

Achizitorul va permite accesul personalului prestatorului numai după efectuarea cu acesta a unui instructaj general și a unuia specific locului de muncă unde se execută serviciul prevăzută în contract. Conținutul instructajului se stabilește de comun acord între achizitor și prestator. Instructajul va fi efectuat de achizitor împreună cu coordonatorul lucrării din partea prestatorului și va fi consemnat într-un proces-verbal, anexă la prezenta convenție.

În cazul unor lucrări în zone de lucru ce nu pot fi delimitate în spațiu de instalațiile în funcțiune sau de elemente ale instalațiilor în funcțiune, achizitorul va efectua supravegherea permanentă a serviciilor prevăzute în contract.

Achizitorului îi revine sarcina de a controla modul în care personalul prestatorului duce la îndeplinire dispozițiile sale privind desfășurarea în deplină securitate a activității, a traseelor utilizate, a modului în care acesta respectă normele de securitate în muncă, PSI și protecția mediului specifice locului de muncă repartizat. Orice neregulă va fi adusă la cunoștința conducătorilor formațiilor de lucru ale prestatorului. În cazul constatării unor abateri care pun în pericol viața personalului din zonă, achizitorul va dispune imediat sistarea serviciilor și evacuarea întregului personal al prestatorului până la asigurarea condițiilor normale de lucru.

Achizitorul nu va permite personalului prestatorului racordarea utilajelor și mijloacelor proprii la sursele sale de alimentare (abur, aer tehnologic, oxigen, gaz metan, acetilenă, energie electrică, etc.) decât în urma unui protocol negociat și semnat de ambele părți.

CAPITOLUL II. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Prestatorul răspunde de asigurarea personalului de specialitate pentru lucrările contractate, special instruit de el. Răspunde de calificarea profesională, autorizări specifice (sudori, legători de sarcină, macaragii, conducători de mijloace de transport uzinale, etc.) și de efectuarea instructajului de securitate în muncă specific meseriilor utilizate (periodicitate, conținut, etc.), PSI și protecția mediului.

Prestatorul va asigura instruirea personalului propriu privind normele de securitate în muncă referitoare la responsabilitățile de executant șef de lucrare. În conformitate cu Instrucțiunile Proprii de Securitate și Sănătate în Muncă - nr.1.61. șeful de echipă/lucrare este unicul responsabil asupra tuturor măsurilor tehnice ce privesc zona de lucru, a măsurilor organizatorice de supraveghere a echipei în limita zonei de lucru, a disciplinei membrilor echipei în interiorul și în afara zonei de lucru, mutarea în alt loc de muncă, întreruperea/încheierea formalităților de lucru, precum și de aplicarea cu strictețe a tuturor normelor de securitate în muncă, PSI și protecția mediului la lucrarea respectivă.

În cazul în care serviciul contractat se execută asupra unor instalații în funcțiune sau în imediata lor apropiere, achizitorul va nominaliza persoana care va îndeplini funcția de supraveghetor. În acest caz, orice modificare în componența echipei se va face cu acordul supraveghetorului și numai după efectuarea instructajului specific cu noul lucrător.

Prestatorul, prin șeful de echipă, va anunța zilnic responsabilul obiectivului de începerea/întreruperea lucrărilor pe care le execută.

Prestatorul va asigura dotarea echipei cu mijloacele necesare: echipament individual de protecție, scule, dispozitive, mijloace echipamente de protecție, precum și de alte materiale pentru delimitarea materială a zonei de lucru (împrejmuiri, indicatoare de securitate, interdicere, avertizare, informare), specifice serviciilor executate, pentru executarea acestora în condiții de securitate a personalului.

Prestatorul răspunde de respectarea Instrucțiunilor Proprii de Securitate și Sănătate în Muncă, PSI, protecția mediului gestionarea deșeurilor, de la locul de muncă, pe toată durata desfășurării lucrărilor.

Prestatorul (șeful de echipă/lucrare) răspunde de utilizarea conform prescripțiilor ISCIR a instalațiilor de ridicat, a instalațiilor sub presiune, etc. proprii celor puse la dispoziție de achizitor.

Totodată răspunde de starea tehnică a acestor instalații pe toată durata în care le are în folosință. Prestatorul va interzice personalului propriu acționarea sau manipularea instalațiilor, utilajelor, etc., ale achizitorului fără acordul scris al acestuia; de asemenea nu se poate racorda la sursele de alimentare cu agenți energetici (abur, oxigen, gaz metan, acetilenă) sau energie electrică decât în condițiile stabilite de achizitor.

Este interzisă depanarea mijloacelor de transport și a diferitelor utilaje, pe traseele stabilite.

Formațiile de lucru ale prestatorului ce execută lucrări în cadrul instalațiilor UNIVERSITĂȚII POLITEHNICA TIMIȘOARA sunt obligate să respecte riguros tehnologia pentru aceste lucrări și să nu recurgă la improvizații în rețelele de alimentare cu energie electrică.

Prestatorul va interzice utilizarea de către personalul propriu a surselor de ape de incendiu în alte scopuri.

CAPITOLUL III. OBLIGAȚII COMUNE

Nu se admite începerea de către prestator a serviciilor contractate decât după delimitarea suprafeței pe care urmează a se executa serviciile și după stabilirea traseelor de acces, a spațiilor pentru organizarea de șantier și a zonelor (punctelor) pentru depozitarea materialelor predate-primite pe bază de proces-verbal de către cele două părți (achizitor-prestator). Suprafețele de lucru predate prestatorului vor fi marcate în teren prin inscripția ZONĂ DE LUCRU, sarcina marcării în teren și după caz a împrejmuirilor revenind prestatorului.

Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea materialelor, circulația mijloacelor de transport și a utilajelor prestatorului la locurile de muncă ale acestuia se stabilesc de achizitor împreună cu prestatorul; pe aceste trasee, personalul prestatorului va respecta regulile și indicatoarele de circulație.

Viteza maximă de circulație a mijloacelor de transport și utilajelor în incinta unității va fi de 5 Km/h iar în interiorul depozitelor 2 Km/h și numai pilotate.

În situația executării în comun de achizitor și prestator a unor servicii în cadrul aceleiași zone, acesta se face printr-o înțelegere scrisă aprobată de conducerile Părților.

La serviciile din vecinătatea utilajelor unde se pot produce explozii, incendii, degajări de substanțe toxice, în imediata apropiere a utilajelor sub tensiune, a stațiilor, cablurilor de înaltă tensiune, a conductelor de gaze și a traseelor sub presiune, asigurarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență precum protecția mediului se asigură de către achizitor împreună cu prestatorul atât înainte, în timpul și la încheierea lucrărilor.

CAPITOLUL IV. ALTE OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI

În cazul producerii accidentelor de muncă rezultate ca urmare a nerespectării normelor și instrucțiunilor de securitate în muncă, PSI sau mediu precum și a altor reglementări în vigoare, acestea se vor înregistra la Partea contractantă în care este încadrată persoana care a încălcat aceste norme și care se face vinovată de producerea accidentului.

În cazul producerii unor accidente de muncă, incendii sau poluarea mediului, în care sunt implicate persoane din ambele Părți contractante, cercetarea împrejurărilor și cauzelor care au condus la producerea acestuia se va face în comun, în conformitate cu legislația în vigoare și a prevederilor prezentei convenții, cu participarea, în cazul neajungerii la un acord, a organelor de cercetare ale ITM, SM, ISCIR, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Banat” a județului Timiș, Garda de mediu, etc. după caz, iar înregistrarea accidentului se va face la Partea contractantă din vina căreia s-a produs neregula care a condus la producerea accidentului.

Alte măsuri de prevenire a accidentelor de muncă, îmbolnăvirilor profesionale, avariilor, incendiilor, poluarea mediului, precum și pentru asigurarea securității personalului și instalațiilor specifice condițiilor de tehnologie și pericolozitate locale, vor fi cuprinse într-un act adițional la prezenta convenție, încheiată între achizitor și prestator.

Prevederile prezentei convenții referitoare la stabilirea măsurilor pentru asigurarea securității personalului, a mediului, instalațiilor și utilajelor, vor fi prelucrate cu întreg personalul achizitorului și a prestatorului, participant la servicii.

Prezenta Convenție s-a încheiat, semnat și parafat astăzi în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
UNIVERSITATEA POLITEHNICA
TIMIȘOARA
RECTOR,
prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN

Prestator,
SC
ADMINISTRATOR,

DIRECTOR FINANCIAR – CONTABIL,
ec. Florian MICLEA

OFICIUL JURIDIC,
c.j. Constantin ALECSA

ANEXELE 1, 2, 3

la contractul de servicii nr. din data de

1. Obiectul contractului:

-Efectuarea lucrărilor de reparare, întreținere și verificare metrologică prin laboratoare autorizate de Biroul Român de Metrologie Legală la contoarele de energie termică, apă caldă menajeră și apă rece, în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare și anexelor nr.1, 2, 3.

2. Obligațiile prestatorului (furnizorului de servicii):

-Să execute și să predea beneficiarului procesul-verbal pentru serviciile ce fac obiectul acestui contract la sfârșitul lunii, după cum urmează:

- Verificare debitmetru, curățire filtre, deblocare debitmetru, dacă este cazul;
- Verificarea termorezistențelor, asigurarea cu lichid de contact;
- Verificarea blocului de calcul, asigurarea presiunii de contact, întreținerea corespunzătoare, citirea o dată pe lună și interpretarea datelor;
- Verificări metrologice scadente cu achitarea taxelor aferente de către beneficiar;
- Să înlocuiască toate materialele sau componentele defecte în maximum zece zile de la depistarea lor la prețul de achiziție.

-Să anunțe din timp, în scris, beneficiarul pentru orice avarie posibilă, modul de intervenție și accesul în spații.

-Să propună beneficiarului acolo unde este cazul îmbunătățirea soluțiilor.

-Să execute reparații majore (schimbarea diametrului lanțului de măsură, schimbarea poziției acestuia, schimbarea debitmetrelor de apă caldă cu contoare de căldură adecvate) pe bază de deviz lucrări fără manoperă.

-Să execute service-ul pentru contoarele de încălzire doar în lunile când se funizează agent termic.

-Să execute service-ul pentru contoarele de apă caldă și apă rece pe toată perioada anului.

-Lucrările vor fi confirmate de administratorul de imobil sau șef atelier de întreținere după caz.

-Să remedieze orice defecțiune accidentală apărută pe perioada derulării contractului în timp de 24 ore de la anunțare în scris sau telefonic.

-Numerele de telefon pentru semnalarea defecțiunilor : tel.....

-Să preia în service noi contoare la cererea beneficiarului.

3. Obligațiile achizitorului:

- Să asigure accesul executantului la locurile de montaj în timpul săptămânii de luni până vineri între orele 8-16.

- Să asigure condiții de iluminat, curățenie conform HG 348/1993 și Ordinului MLPAT nr.29/1993.

-Piese noi necesare pentru înlocuirea celor defecte se vor achita separat fără manoperă suplimentară.

4. Penalități:

-În cazul în care beneficiarul nu onorează factura în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei de plată, acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,5% din valoarea contractului pe zi.

- În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,5% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere-în maxim 10 zile de la constatarea defectului-până la punerea în funcțiune a contorului.

**ANEXA NR.1
SOCIAL**

Nr.ert.	Denumire obiectiv	Utilitate	Tarif/lună
1-2	Cantina 4C (subcontoare)	a.c.m.	
		încălzire	
3-4	Cămin 23G	a.c.m.	
		încălzire	
5-6	Cămin 25G	a.c.m.	
		încălzire	
7-9	Casa Politehnicii nr.1	a.c.m.	
		încălzire	
		apă rece	
10-11	Cămin 1MV (subcontor)	apă rece	
		a.c.m.	
12	Cămin 2MV (subcontor)	apă rece	
13-14	Cantina 1C (Spălătorie-subcontoare)	apă rece	
		apă caldă	
15-16	Spital Studentesc	încălzire	
		a.c.m.	
17	Clăd. Multifuncțională-Baza sp.2	a.r.	

TOTAL SOCIAL IARNA:

..... lei/lună

TOTAL SOCIAL VARA:

..... lei/lună

**ANEXA NR.2
BUGET**

Nr.ert.	Denumire obiectiv	Utilitate	Tarif/lună
1	Facultatea de Construcții	a.c.m.	
2	Facultatea de Chimie (Bocșei)	încălzire	
3-17	Catedra Management - SPM 14 buc.	apă rece	
18-22	C.T. Electro (PT 12A-subcontoare)	încălzire	
		încălzire	
		încălzire	
		încălzire	
		apă rece	
23-25	C.T. Mecanică (subcontoare)	încălzire	
		en.termică-a.c.m.	
		apă rece	
26-29	Hidrofor (PT 12A-subcontoare)	apă rece	
		apă rece	
		apă rece	
		apă rece	

TOTAL BUGET IARNA: lei/lună

TOTAL BUGET VARA: lei/lună

**ANEXA NR.3
BUGET
(subcontoare)**

Nr.crt.	Denumire obiectiv	Utilitate	Tarif/lună
1	Facultatea de Construcții-Sediu	a.c.m.	
2-3	Departament CCIA	Încălzire	
		a.c.m.	
4-5	Departament CMMC	încălzire	
		a.c.m.	
6-8	Departament IGCT	încălzire	
		a.c.m.	
		apă rece	
9-10	ASPC	Încălzire	
		a.c.m.	

TOTAL SUBCONTOARE IARNA: lei/lună
TOTAL SUBCONTOARE VARA: lei/lună

TOTAL GENERAL IARNA: x 7 luni = lei + TVA
TOTAL GENERAL VARA: x 5 luni = lei + TVA
TOTAL 12 LUNI: lei + TVA

Achizitor,
UNIVERSITATEA POLITEHNICA
TIMIȘOARA
RECTOR,
prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN

Prestator,
SC
ADMINISTRATOR,

DIRECTOR FINANCIAR – CONTABIL,
ec. Florian MICLEA

OFICIUL JURIDIC,
c.j. Constantin ALECSA