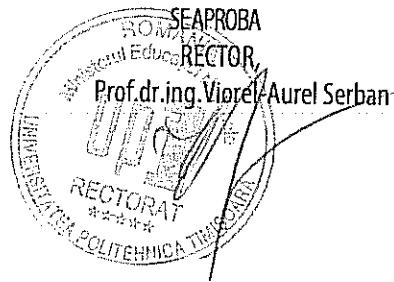


LOT 3
CAIET DE SARCINI



I.OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului, îl constituie prestările serviciilor de: Servicii de reparatii și intretinere a instalatiilor de climatizare și ventilație - Cantina 1C; Cantina 1C Fast Food, Casa Politehnicii nr: 2, Facultatea de Electrotehnica corp D, Cladire Rectorat, Baza sportiva nr:2 (multifunctionala), Institutul de Cercetare a Energiilor Regenerabile (doua revizii anuale).

II.SCOPUL SERVICIILOR

Mentineră instalatiilor la parametri functionali și de siguranță, în vederea utilizării lor în scopul pentru care au fost executate.

III OPERATII DE INTRETINERE PERIODICA SI SERVICE, DOUA REVIZII ANUALE

Reparatiile accidentale se vor efectua după următoarea procedură:
- se va întocmi un proces verbal de constatare pentru a stabili cauzele defecțiunilor, împreună cu personalul UPT, responsabil cu exploatarea instalatiilor.

Prestatorul se obligă să se deplaseze, în maxim 2 ore de la sesizarea eventualelor avarii, defecte, deficiente de funcționare semnalate de către personalul beneficiarului, să ia măsuri de remediere sau în cazuri excepționale, să asigure funcționarea la parametri minimi și în condiții de siguranță a instalatiilor.

Prestatorul se obligă să instruiască și să asigure gratuit, toate informațiile necesare unei exploatare corecte a echipamentelor.

1. Prestatorul se obligă să prezinte beneficiarului, dacă este cazul, necesarul de piese de rezervă pentru a putea fi procurate în timp util.
2. Prestatorul se obligă să prezinte o evaluare a costului pieselor de schimb necesare, înainte de orice reparație.
3. Prestatorul va propune beneficiarului, acolo unde este cazul, îmbunătățirea soluțiilor de funcționare a instalatiilor.
4. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția beneficiarului numerele de telefon la care se pot semnala defecțiunile aparute.
5. Prestatorul se obligă să înlocuiască toate materialele sau componentele defecte, fără manopera aferentă.

6. Prestatorul va întocmi o nota de constatare la efectuarea operatiunilor de service prin care aduce la cunostinta beneficiarului ce piese (denumire, caracteristici tehnice) sunt necesare pentru asigurarea functionarii echipamentelor/instalatiilor si oferta de pret corespunzatoare acestor piese.

7. In cazul unei oferte de pret dezavantajoase pentru beneficiar, acesta nu este obligat sa achizitioneze piesele ce urmeaza a fi inlocuite de la prestator, ci va pune la dispozitia prestatorului piesele cuprinse in nota de constatare, achizitionate de la un alt furnizor.

8. Prestatorul va întocmi oferta financiara care va contine valoarea totala a prestarilor de servicii (2 revizii anuale).

9. Reparatia curenta, atunci cand este cazul, se efectueaza conform notei de constatare si situatiei de lucrari întocmita de executant si avizata de beneficiar. Reparatii curente se vor efectua in limita sume de 4.000 lei

10. Executantul va prezenta oferta pentru serviciile solicitate in prezentul caiet de sarcini pentru o perioada de un an.

Lista cantitati echipamente UPT - LOT 3

- Cantina 1 C sala:

- Chiller – 3 buc. CLIMAVENETA;
- Centrale de tratare a aerului – 3 buc. CLINVER;

- Cantina 1 C fast food:

- Chiller – 1 buc. AIR BLUE;
- Centrale de tratare a aerului – 1 buc.;

- Casa Politehnicii:

- Chiller – 1 buc. MCQUAY;
- Centrale de tratare a aerului – 1 buc. SAVIO.

- Electro Corp D:

- Chiller – 2 buc.;
- Ventilatoare – convectoare de tavan – 12 buc.

- Rectorat:

- Chiller – 2 buc. CIAT; CLINT;
- Centrale de tratare a aerului – 2 buc. SAVIO;
- Ventilatoare – convectoare buc. 53 - CLINT.

- Cabana – Multifunctionala, Baza sportiva nr. 2:

- Chiller – 1 buc. MCQUAY;
- Ventilatoare – convectoare 12 buc. MCQUAY.

- ICER:

- Chiller – 1 buc. CIAT;
- Ventilatoare – convectoare 36 buc. CIAT.
- Cazane – 2 buc. BUDERUS;

Serviciul Achizitii Publice

