



LOT 4

CAIET DE SARCINI

I.OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului, il constituie prestarile serviciilor de: Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor de aer conditionat din cadrul UPT (1 revizie anuala).

Operatorii economici au posibilitatea de a depune oferta pentru :

1. Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor de aer conditionat din cadrul UPT (1 revizie anuala) Timisoara .
2. Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor de aer conditionat din cadrul UPT (1 revizie anuala) Hunedoara .
3. In cazul in care se depune oferta pentru ambele, oferta se va intocmi separat.

II.SCOPUL SERVICIILOR

Mentinerea instalatiilor la parametri functionali si de siguranta, in vederea utilizarii lor in scopul pentru care au fost executate.

Furnizorul va efectua 1 revizie anuala la echipamentele de aer conditionat precum si interventii nelimitate la cererea beneficiarului in cadrul aceluiasi abonament.

III OPERATII DE INTRETINERE PERIODICA SI SERVICE, DOUA REVIZII ANUALE

In cadrul serviciilor de revizie tehnica pentru aparatele de aer conditionat se vor efectua urmatoarele lucrari:

1. curatarea si igienizarea condensatorului respectiv a vaporizatorului(aer, spray antibacterian, detergent), curatare filtre.
2. Inspectarea conexiunilor electrice la: compresor, condensator, panoul electronic de comanda, cablu de legatura cu unitatea interioara, senzori de temperatura si anti-inghet si refacerea acestor conexiuni daca este cazul.
3. Inspectarea etanseitatii la circuitul frigorific si verificare presiune agent refrigerant.
4. verificarea integritatii izolatiei termice la circuitul frigorific.
5. curatarea tavii de colectare a condensului
6. curatarea tubului de evacuare a condensului si verificarea etanseitatii intregului traseu.
7. verificare ventilator unitate interioara+exterioara
8. verificare amperaj compresor+verificare tensiune alimentare in gol si sarcina.
9. verificare temperatura functionare cald/rece, verificare temperatura aer aspirat/refulat UI.
10. constatare si intocmire devize eventuale defectiuni.

Reparatiile se vor efectua pe baza unui deviz acceptat de Beneficiar, manopera pentru reparatii fiind cuprinsa in pretul abonamentului.

Reparatia curenta, atunci cand este cazul, se efectueaza conform notei de constatare si situatiei de lucrari intocmita de executant si avizata de beneficiar. Reparatiile curente se vor efectua in limita sume de 4.000 lei

Prestatorul se obliga sa se deplaseze, in maxim 3 ore de la sesizarea eventualelor avarii, defecte, deficiente de functionare semnalate de catre personalul beneficiarului, sa ia masuri de remediere sau in cazuri exceptionale, sa asigure functionarea la parametri minimi si in conditii de siguranta.

Prestatorul va intocmi oferta financiara care va contine valoarea totala a prestarilor de servicii (1 revizie anuala primavara).

CENTRALIZATOR REVIZII CLIME

| Nr.crt. | Locatie TIMISOARA | Bucati |
|---------|---|--------|
| 1 | CASA POLI 1 | 9 |
| 2 | CASA POLI 2 | 36 |
| 3 | CANTINA STUDENTEASCA | 7 |
| 4 | C.S.U. POLITEHNICA | 5 |
| 5 | CABINET MEDICINA MUNCII | 1 |
| 6 | COMPARTIMENT PREVENIRE SI PROTECTIA MUNCII | 1 |
| 7 | BAZA 2 | 2 |
| 8 | BAZA 1 | 2 |
| 9 | FACULTATEA DE CONSTRUCTII | 32 |
| 10 | DEPOZITUL CENTRAL | 4 |
| 11 | TELEUNIVERSITATEA | 2 |
| 12 | CAMIN2 MV | 1 |
| 13 | MANAGEMENT IN PRODUCTIE SI TRANSPORTURI | 41 |
| 14 | FACULTATEA DE CHIMIE INDUSTRIALA | 19 |
| 15 | AUTOMATICA SI CALCULATOARE | 64 |
| 16 | ELECTROTEHNICA SI ELECTROENERGETICA | 16 |
| 17 | FACULTATEA DE ARHITECTURA | 21 |
| 18 | FACULTATEA DE CONSTRUCTII SI CAI DE COMUNICARE TERESTRE | 10 |
| 19 | ASPC COMUNICARE SI LIMBI STRAINE | 5 |
| 20 | FACULTATEA DE MATEMATICA | 15 |
| 21 | C.C.I.A. FACULTATEA DE CONSTRUCTII | 11 |
| 22 | ASPC MANAGEMENT IN PRODUCTIE SI TRANSPORTURI | 12 |
| 23 | ASPC D.P.P.D. | 7 |
| 24 | FACULTATEA DE STIINTE ALE COMUNICARII | 4 |
| 25 | ELECTROTEHNICA SI TELECOMUNICATII | 44 |
| 26 | FACULTATEA DE HIDROTEHNICA | 2 |
| 27 | FACULTATEA DE MECANICA | 20 |
| | RECTORAT | 30 |
| | C.M.M.C. | 21 |
| | CORPUL R TIPOGRAFIE+CENTRALA TELEFONICA | 3 |

| | | |
|---------|-----------------------------------|--------|
| | TOTAL | 447 |
| Nr.crt. | Locatie HUNEDOARA | Bucati |
| 1 | FACULTATEA DE INGINERIE HUNEDOARA | 55 |

- 1.Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor de aer conditionatdin cadrul UPT (1 revizie anuala) Timisoara .
- 2.Servicii de reparatii si intretinere a instalatiilor de aer conditionatdin cadrul UPT (1 revizie anuala) Hunedoara
- 3.In cazul in care se depune oferta pentru ambele, oferta se va intocmi separat.

Serviciul Achizitii Publice

