

ROMANIA
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA

CAIET DE SARCINI

Obiectul achiziției:

"Reparații hidroizolații imobil ICER, Str. Gavril Musicescu Nr.138"

APROBAT RECTOR,
Conf. univ. dr. ing. Florin DRĂGAN

CAIET DE SARCINI

I. INTRODUCERE

- 1.1. Caietul de sarcini este parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.
- 1.2. Caietul de sarcini este elaborat în concordanță cu necesitățile obiective ale autorității contractante și cu respectarea regulilor de bază precizate în documentația de atribuire.

II. DENUMIREA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

2.1. UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA, cu sediul în TIMIȘOARA, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006 telefon/fax 0256-403016, 0256-403026, cod fiscal 4269282.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 3.1 REPARAȚII HIDROIZOLAȚII IMOBIL ICER – CF nr. 431406
- 3.2. Tipul Achiziție : Contract lucrări
- 3.3. Valoarea Estimativă : 130.000,00 lei la care se adaugă TVA.
- 3.4. Sursa de Finanțare : Surse proprii UPT

IV. SPECIFICAȚII TEHNICE

4.1. Prezenta documentație a fost întocmită de Achizitor în vederea realizării lucrărilor de reparații la acoperișul de tip terasă al imobilul :

○ ICER

Refacere hidroizolație - 650 mp;

4.2. Lucrările și cantitățile ce urmează a fi executate sunt prezentate în **Anexa I**, parte integrantă din acest Caiet de sarcini.

Lucrările vor consta în:

A. Lucrări în vederea reparării hidroizolațiilor:

- Desfacerea zonelor placate cu gresie de pe terase;
- Hidroizolație terase;
 - Reparații strat suport;
 - Amorsare suprafață ce urmează a fi izolată;
 - Aplicare stratul 1 (membrană acoperită cu nisip);
 - Aplicare stratul 2 (membrană acoperită cu ardezie);
- Izolare guri scurgere;
- Alte activități care sunt necesare pentru realizarea în bune condițiuni a lucrărilor de hidroizolare.

Condiții tehnice generale ale materialelor folosite :

MEMBRANĂ BITUMINOASĂ - PRIMUL STRAT

- lungime 10 ml
- latime 1 ml
- grosime 4 mm
- greutate 4 kg/mp
- alungirea la rupere L= 35 N; T=35 N
- rezistența la sarcină statică 10 kg
- rezistența la impact 700 mm

- protecția la partea de sus – cu nisip
- protecția la parte de jos- cu folie polietilenă cu termocontractie rapidă
- armatura din polister compozit ranforsat și stabilizat
- flexibilitate la rece -5°C
- rezistența la temperaturi ridicate – 130°C
- rezistența la tracțiune (sarcina de rupere) - L=400 N/5cm ; T=300 N/5cm
- modul de aplicare - cu flacăra

MEMBRANA BITUMINOASA – AL DOILEA STRAT

- lungime 10 ml
- latime 1 ml
- grosime 4,5 mm
- greutate 4,5 kg/mp
- alungirea la rupere L= 35 N; T=35 N
- rezistența la sarcina statică 10 kg
- rezistența la impact 700 mm
- protecția la partea de sus – cu ardeză
- protecția la parte de jos- cu folie polietilenă cu termocontractie rapidă
- armatura din polister compozit ranforsat și stabilizat
- flexibilitate la rece - 5°C
- rezistența la temperaturi ridicate – 130°C
- rezistența la tracțiune (sarcina de rupere) - L=400 N/5cm ; T=300 N/5cm
- modul de aplicare - cu flacăra

Se vor prezenta fișele tehnice ale materialelor folosite în fundamentarea ofertei (membrane) din care să reiese corespondența cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini

PROPUNEREA TEHNICĂ va conține :

- Tehnologia de execuție a hidroizolației;
- Fișele tehnice ale materialelor folosite în baza cărora s-a fundamentat oferta;
- Experiența similară, din care să reiese că lucrările au fost duse la bun sfârșit;
 - o Lista lucrărilor similare executate în ultimi 5 ani;

PROPUNEREA FINANCIARĂ va conține :

- Formularul de ofertă și anexa la formular;
- Devizul ofertă elaborat conform listei de cantități;
- La fundamentarea ofertei financiare se va ține cont de toate materialele necesare, conform tehnologiei de execuției a hidroizolației în 2 straturi cu membrane bituminoase.
- Prețul ofertei este ferm pe toată durata execuției.
- Modificările nesubstanțiale pot interveni doar la solicitarea beneficiarului.

Notă: LIPSA FORMULARULUI DE OFERTĂ REPREZINTĂ LIPSA OFERTEI, RESPECTIV LIPSA ACTULUI JURIDIC DE ANGAJARE ÎN CONTRACT

V. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI

5.1. Pe tot parcursul execuției lucrărilor vor fi respectate următoarele:

- Executantul trebuie să respecte pe deplin toate prevederile legislației în domeniul construcțiilor;
- Toate materialele și produsele care vor fi puse în lucru vor avea certificate de calitate și vor fi asigurate de executant;
- Materialele vor fi transportate, depozitate și manipulate în condiții care să asigure păstrarea calității și integrității acestora, responsabilitatea fiind în întregime a executantului să corespundă normativelor în vigoare;
- Respectarea rețetelor, procedeelor, normativelor tehnice în vigoare pentru execuția lucrărilor de hidroizolații cu membrane bituminoase;
- Toate materialele care vor fi folosite, vor fi alese de comun acord cu achizitorul;
- Executantul are obligația de a sesiza achizitorul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate;

g) Toate verificările ce vor fi efectuate pe parcursul lucrării, vor fi făcute de către o persoană numită de conducătorul instituției;
h) Executantul are obligația de a asigura eliminarea deșeurilor și transportul acestora cu mijloace de transport proprii, pe cheltuiala acestuia;

i) Executantul are obligația de a asigura transportul materialelor necesare lucrărilor cu mijloace de transport proprii, precum și de a utiliza echipamente, instrumente și dispozitive proprii pentru îndeplinirea responsabilității respective.

5.2. Executantul are obligația de a face dovada că este autorizat, conform legislației în vigoare să execute lucrările care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini, dacă legislația prevede acest lucru;

5.3 Executantul are obligația de a utiliza la execuția lucrărilor doar materiale, produse, procedee și echipamente pentru care există agremente tehnice în vigoare.

VI. CONDIȚII DE ÎNCEPERE ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI:

6.1. Termenul de execuție al lucrărilor este de 20 zile de la predarea amplasamentului. Predarea amplasamentului se va face ținând cont de condițiile meteorologice.

VII. CONDITII DE PLATĂ

7.1. Plata executantului se va face numai în baza facturii emise și încărcate pe platforma RO-Facturare, după semnarea procesului verbal de recepție de către comisia de recepție, prin care se certifică efectuarea lucrărilor solicitate și recepția lor.

7.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrării în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii.

7.3. Garanția de buna execuție este de 10% din valoarea fără TVA a contractului.

VIII. CRITERIU DE ATRIBUIRE

8.1. Oferta câștigătoare se va stabili conform criteriului de atribuire: **PREȚUL CEL MAI SCĂZUT**, prin compararea valorii Devizelor ofertă.

IX. MANAGEMENTUL SECURITĂȚII ȘI SĂNĂTĂȚII ÎN MUNCĂ, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI PSI

9.1. Pe perioada derulării contractului, executantul are obligația de a instrui personalul propriu referitor la riscurile specifice ce pot să apară în timpul activităților desfășurate în incinta locurilor de muncă ale achizitorului. Se vor respecta: Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă cu modificările și completările ulterioare, Legea 256/2006 privind protecția mediului, H.G 856/2006 privind gestionarea deșeurilor, Codul Muncii și alte norme specifice care reglementează activitatea în construcții, respectarea normelor de igienă, lucrul cu focul, etc.

X. TERMEN DE GARANȚIE

10.1. Garanție de buna execuție a lucrărilor este de minim **5 (cinci) ani**, începând cu data recepției la terminarea lucrărilor.

Garanție materialelor (membrană bituminoasă) - **10 (zece) ani**.

10.2. În perioada de garanție, executantul are obligația de a remedia pe cheltuiala sa toate lucrările la care se vor constata deficiențe de execuție.

10.3. Garanția de buna execuție este în cuantum de 10% **din valoarea contractului exclusiv TVA** și se constituie conform art. 40 din HG. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

XI. VALABILITATEA OFERTEI

11.1. Valabilitate oferta 60 de zile

XII. DISPOZITII FINALE

Oferta va fi elaborata conform cerințelor din caietul de sarcini si va conține:

- Declarație privind neîncadrarea în dispozițiile art.164 din Legea 98/2016 ;
- Declarație privind neîncadrarea în dispozițiile prevăzute la art.167 din Legea nr. 98/2016 ;
- Declarația pe proprie răspundere privind neîncadrarea în prevederile art. 60 (evitarea conflictului de interese) din Legea nr.98/2016;
- Formular Informații generale;
- Declarație pe proprie răspundere privind condițiile de mediu, social cu privire la relații de munca pe toata durata de îndeplinire a contractului de lucrări;
- Propunere tehnică;
- Propunere financiară (prețul exprimat in LEI fără TVA), lipsa formularului de oferta reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract;

Ofertele se vor depune la Universitatea Politehnica Timișoara Registratură, P-ța Victoriei nr. 2, Timișoara, jud. Timiș, cod 30006, de luni până joi între orele 08⁰⁰-16⁰⁰ și vineri între orele 08⁰⁰-13⁰⁰.

VERIFICAT

Consilier

Conf. univ. dr. ing. Simon – Alexandru PESCARI

DIRECTOR DIRECȚIA TEHNICĂ
ing. Vasile CHIVU

BIROU I.P.,
ing. Nela PLAVOȘIN