

Nr. 356 / 11.01.2017

HOTĂRÂRE  
a Consiliului de Administrație al Universității Politehnica Timișoara  
Nr. 01/ 10.01.2017  
- privind obiectivul de investiții Cămin Studențesc, str.Muzicescu nr.132 - ICER -

Art. 1. Se aprobă demersurile necesare pentru construirea obiectivului de investiții Cămin Studențesc, str.Muzicescu nr.132 - ICER (parter +3E + M) amplasat pe platforma Institutului de Cercetare pentru Energii Regenerabile.

RECTOR,

Prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel SERBAN



SECRETAR ȘEF UNIVERSITATE,

Alexandru GAȘPAR

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Alexandru Gașpar.

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### PRIVIND INVESTITIA „CĂMIN STUDENȚESC” UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMISOARA

#### 1. Prezentarea situației actuale:

Universitatea Politehnica Timișoara, funcționează în prezent cu 10 facultăți însumând un total de 12430 studenți la toate ciclurile de învățământ, dintre care 5972 studenți cazati în spațiile actuale.

Ținând cont de numărul mare de studenți cazați, este oportună și necesară construirea acestui obiectiv, deoarece în prezent se constată o supranormare a spațiilor existente, la limita normelor prevazute de legislația în vigoare.

#### 2. Obiectul investiției:

**Denumirea investiției:** „Cămin studențesc Universitatea Politehnica Timișoara”

**Amplasamentul:** Timișoara, str.G. Musicescu nr .132

#### Volumul total de investiții:

- Regim de înălțime: P+3E+M

- Capacitate:

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| – Parter     | Sc = 1092.00 mp         |
| – Etaj 1     | Sc = 1092.00 mp         |
| – Etaj 2     | Sc = 1092.00 mp         |
| – Etaj 3     | Sc = 1092.00 mp         |
| – Mansardă   | Sc = 820.00 mp          |
| <b>TOTAL</b> | <b>Scd = 5188.00 mp</b> |

#### Date tehnice:

Terenul aflat în studiu pentru proiectul " Cămin Studențesc " este situat în localitatea Timișoara, str. G. Musicescu, nr.132.

Terenul este proprietatea Universității Politehnica Timișoara conform CF. nr. 431406, nr. top. 431406 cu o suprafața totală de 11.109 mp, fiind situat în intravilanul localității Timișoara, str. G.Musicescu.

Clădirea nou propusă va prezenta un volum modern tratat unitar din toate unghiurile, fiind amplasat în partea estică a parcelei.

Clădirea se încadrează în următoarele dimensiuni maxime la sol : 13.00 m x 84.00 m, având regimul de înălțime P+3E+M, rezultana un număr de aproximativ 100 camere.

### 3. Necesitatea și oportunitatea investiției:

Universitatea Politehnică Timișoara, dorește o îmbunătățire a calității spațiului de cazare din incinta centrului universitar. Dezvoltarea fondului construit prin extinderea de spații de învățământ și cercetare, precum și noua construcție a Institutului de Cercetare pentru Energii Regenerabile impune ca necesitate construirea unui spațiu adecvat de cazare pentru tinerii masteranzi, doctoranzi și cercetători. Numărul mare de studenți cazați - 5.972 studenți, dintre care aproximativ 1200 pentru ciclul II și ciclul III, impun necesitatea construirii obiectivului propus.

Ținând cont de numărul mare de studenți cazați, este oportună și necesară construirea acestui obiectiv, deoarece în prezent se constată o supranormare a spațiilor existente, la limita normelor prevăzute de legislația în vigoare.

Obiectivul de investiții Cămin Studentesc, va fi amplasat pe platforma Institutului de Cercetare pentru Energii Regenerabile, Timișoara, str. Muzicescu nr.132, viața cotidiană a celor cazați putându-se integra armonios cu activitatea didactică și de cercetare aferente acestor cicluri de învățământ.

### Concluzii

Conducerea Universității Politehnice Timișoara, conștientă de importanța obiectivului de investiție propus, a aprobat actualul demers pentru noua investiție.

Față de cele prezentate, rugăm cu deosebit respect, să transmiteți spre aprobare obiectivul de investiții „Cămin studentesc Universitatea Politehnică Timișoara”, a cărui notă de fundamentare este expusă.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat.

RECTOR,

Prof.univ.dr.ing. Viorel Aurel Șerban



DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,

Dr.ing. Florențiu Staicu

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE,

Ing. Dana Suba