

**Misiunile programului de studii MASTER –
Specializarea: Cadastru si evaluarea bunurilor imobile (program de 2 ani), Anii I, II
Modalități și criterii de evaluare, asigurarea recunoașterii acumulărilor progresive la disciplinele programului**

Misiuni ale programului de studii

| | |
|--|---|
| <p align="center">Misiunea didactica</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Formare profesională competitivă de specialiști de nivel universitar, potrivit nivelurilor convenite în procesul Bologna; • Asigurarea continuității și completării competențelor dobândite în ciclul de licență; • Adaptarea programelor de învățământ la tendințele de progres ale științei, tehnologiei și culturii, la nevoile societății românești, precum și compatibilizarea acestora cu programele altor universități și organisme academice și profesionale din țară sau din străinătate; • Stimularea capacității de a lucra cu specialiști din alte domenii; • Asigurarea cadrului unei motivații reale pentru calitate; • Capacitatea de a lucra în echipe; • Capacitatea de a învăța, a analiza și a sintetiza probleme din domeniu. |
| <p align="center">Misiunea de cercetare</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Participarea la studii și proiecte legate de introducerea cadastrului general la nivelul întregii țări, obiectiv prioritar al acordului de aderare la UE; • Perfecționarea cunoștințelor și abilităților practice privind automatizarea proceselor cadastrale și întocmirea băncilor de date geodezice; • Însușirea și folosirea corespunzătoare a noțiunilor de contabilitate primară și drept funciar pentru evaluări de specialitate; • Realizarea de studii, prognoză, simulare în domeniul implementării și gestionării tehnologiilor spațiale și a modelării terenului folosind sistemele informatice geografice; |

Modalitati si criteriile de evaluare; Asigurarea recunoasterii acumularilor progresive la discipline

| Nr. crt. | Anul de studii | Disciplina | Modalități (scris/oral, examen/evaluare distribuita/colocviu, nr. examinatori, nr de întrebări, conditii de organizare a examenului) | Asigurarea recunoașterii acumulărilor progresive în cadrul disciplinei (altele decat cele reflectate prin „nota pentru prestatia pe parcurs”) |
|----------|----------------|---|--|--|
| | | | Criterii de evaluare (criteriile de notare, condiția de acordare a notei 5) | |
| 1 | I | Tehnologii avansate de măsurare | <ul style="list-style-type: none"> Examen scris; 2 examinatori Se vor trata 3 subiecte teoretice și un subiect aplicativ; Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2; | <ul style="list-style-type: none"> Examen de semestru; Notele sunt recunoscute până la absolvire; Referate și discuții periodice cu stimularea participării efective și individuale a studenților; Suținere orală de tematici în domeniul cursului predat cu documentare bibliografică suplimentară. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> Nota 5 implică abordarea minimă a 60% din subiecte. | |
| 2 | I | Programe speciale de compensare în cadastru | <ul style="list-style-type: none"> Examen scris; 2 examinatori; Se vor trata 3 subiecte teoretice și un subiect aplicativ; Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3; | <ul style="list-style-type: none"> Examen de semestru; Notele sunt recunoscute până la absolvire; Evaluarea periodică a aplicațiilor propuse de cadrul didactic cu justificarea soluțiilor adoptate; Evaluarea gradului de implicare a studenților în activitățile bazate pe studiu individual. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> Nota 5 implică abordarea minimă a 60% din subiecte și a subiectului aplicativ. | |
| 3 | I | Pedologie și bonitare cadastrală | <ul style="list-style-type: none"> Evaluare distribuită pe parcurs sub forma de 2 teste scrise; 2 examinatori; 2 întrebări (subiecte) teorie plus o aplicație privind calculul notei de bonitare; Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3; | <ul style="list-style-type: none"> Evaluare prin teme de casă și proiect de specialitate; Notele sunt recunoscute până la absolvire; Evaluarea gradului de implicare a studenților în activitățile bazate pe studiu individual; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> Nota 5 implică abordarea minimă a tuturor subiectelor. | |
| 4 | I | Algoritmi pentru analiza rețelelor geodezice | <ul style="list-style-type: none"> Examen scris; 2 examinatori Se vor trata 3 subiecte pe parcursul a 3 ore; Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2; | <ul style="list-style-type: none"> Evaluare prin lucrări periodice de specialitate susținute pe echipe; Notele sunt recunoscute până la absolvire; Aprecierea gradului de implicare individuală în cadrul echipei; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> Nota 5 implică abordarea minimă a 60% din subiecte. | |
| 5 | I | Urmărirea comportării terenurilor și construcțiilor | <ul style="list-style-type: none"> Examen oral; Timpul alocat fiecărui student este de 20 minute; 2 examinatori; Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3; | <ul style="list-style-type: none"> Examen de semestru; Notele sunt recunoscute până la absolvire; Evaluarea periodică a aplicațiilor propuse de cadrul didactic cu justificarea soluțiilor adoptate; Verificarea lucrărilor pe teren; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> Nota 5 implică abordarea minimă a tuturor subiectelor. | |
| 6 | I | Norme și standarde europene în cadastru | <ul style="list-style-type: none"> Examen scris+oral 2 examinatori; 3-5 subiecte teoretice și prezentare conținut documentații de specialitate; | <ul style="list-style-type: none"> Examen de semestru; Notele sunt recunoscute până la absolvire; |

| Nr. crt. | Anul de studii | Disciplina | Modalități | Asigurarea recunoașterii acumulărilor progresive în cadrul disciplinei (altele decât cele reflectate prin „nota pentru prestația pe parcurs”) |
|----------|----------------|--|---|--|
| | | | (scris/oral, examen/evaluare distribuită/colocviu, nr. examinatori, nr de întrebări, condiții de organizare a examenului) | |
| | | | Criterii de evaluare (criteriile de notare, condiția de acordare a notei 5) | |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • 2 ore examen scris și 20 minute susținere orală; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3; | <ul style="list-style-type: none"> • Întocmirea de referate periodice cu informare și documentare la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Serviciul de Carte Funciară Timișoara; • Evaluarea gradului de implicare a studenților în activitățile bazate pe studiu individual prin consultarea legislației de specialitate; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 implică tratarea a 75% din subiectele teoretice și prezentarea corectă și completă a documentației de specialitate. | |
| 7 | I | Evaluarea bunurilor imobile | <ul style="list-style-type: none"> • Examen scris din principalele capitole ale cursului; • 2 examinatori; • 3 subiecte pe parcursul a 2 ore; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, clădire A.S.P.C. | <ul style="list-style-type: none"> • Evaluare a activității pe parcurs prin lucrări scrise și teme de casă; • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Simularea de evaluări asupra unor imobile în municipiul Timișoara; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 implică abordarea minimă a tuturor subiectelor. | |
| 8 | I | Modelare cartografică | <ul style="list-style-type: none"> • Evaluare distribuită pe parcursul semestrului; • 2 examinatori; • Lucrare finală pe parcursul a 2 ore; • 2 subiecte teoretice; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3. | <ul style="list-style-type: none"> • Evaluare a activității pe parcurs prin lucrări de laborator și proiecte de modelare computerizată; • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Referate, proiecte și discuții periodice cu stimularea participării efective și individuale a studenților; |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 implică abordarea minimă a tuturor subiectelor. | |
| 9 | II | Opțional 1 Aplicații GIS în ingineria geodezică/ Teoria erorilor de măsurare | <ul style="list-style-type: none"> • Examen scris; • 2 examinatori; • 5-10 întrebări grupate pe parcursul a 3 ore; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3. | <ul style="list-style-type: none"> • Examen de semestru; • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Evaluarea periodică a aplicațiilor propuse de cadrul didactic; • Evaluarea gradului de implicare a studenților în activitățile proiectare și gestiune a bazelor de date; • Colaborare cu serviciul Banca de date urbane din cadrul Primăriei Timișoara pentru susținerea unor tematici stabilite de comun acord cu studenții. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 pentru obținerea la fiecare grup de întrebări a jumătate din punctaj. | |
| 10 | II | Opțional 2 Drept funciar/ Drept civil și administrativ | <ul style="list-style-type: none"> • Examen scris; • 2 examinatori • 6-8 întrebări din legislația de specialitate; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3. | <ul style="list-style-type: none"> • Examen de semestru; • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Consultarea legislației și întocmirea de referate privind domeniul de specialitate; • Studii de caz și expertize judiciare în domeniul fondului funciar și dreptului de proprietate. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 pentru răspunderea corectă la jumătate din întrebări. | |
| 11 | II | Opțional 3 | <ul style="list-style-type: none"> • Evaluare distribuită cu examinare mixtă; • 2 examinatori; | <ul style="list-style-type: none"> • Evaluare prin teme de casă și proiect de specialitate privind planificarea urbană; |

| Nr. crt. | Anul de studii | Disciplina | Modalități (scris/oral, examen/evaluare distribuita/colocviu, nr. examinatori, nr de întrebări, condiții de organizare a examenului) | Asigurarea recunoașterii acumulărilor progresive în cadrul disciplinei (altele decât cele reflectate prin „nota pentru prestația pe parcurs”) |
|----------|----------------|--|---|---|
| | | | Criterii de evaluare (criteriile de notare, condiția de acordare a notei 5) | |
| | | Urbanism/ Contabilitate | <ul style="list-style-type: none"> • Întocmirea de referate pe etape pregătite și susținute oral; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2. | <ul style="list-style-type: none"> • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Evaluarea gradului de implicare a studenților în activitățile bazate pe studiu individual; • Studii de caz și evaluări contabile – bilanț pentru lucrările de specialitate. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 pentru prezentarea corectă a referatelor de specialitate. | |
| 12 | II | Măsurători topo- ingineresti în construcții și industrie | <ul style="list-style-type: none"> • Examen oral; • Timpul alocat fiecărui student este de 20 minute; • 2 examinatori; • Evaluarea se face în sălile repartizate de decanat, etaj 2 și 3; | <ul style="list-style-type: none"> • Examen de semestru; • Notele sunt recunoscute până la absolvire; • Referate și discuții periodice cu stimularea participării efective și individuale a studenților; • Susținere orală de tematici în domeniul cursului predat cu documentare bibliografică suplimentară; • Verificarea aplicării pe teren a diferitelor proiecte ingineresti. |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Nota 5 implică abordarea minimă a tuturor subiectelor. | |