

PLAN DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Pentru seria de studenți 2025-2027

Programul de studii univ. de masterat:	CADASTRU ȘI EVALUAREA BUNURILOR IMOBILE
Tipul de masterat:	profesional
Domeniul fundamental (DFI):	ȘTIINȚE INGINEREȘTI
Ramura de știința (RSI):	INGINERIE GEOLOGICĂ, MINE, PETROL ȘI GAZE
Domeniul de licență (DL):	INGINERIE GEODEZICĂ
Durata studiilor / Numărul de credite:	2 ani / 120 credite
Forma de învățământ:	IF - Învățământ cu frecvență
Domeniul de studii universitare de masterat (DSU_M):	Inginerie geodezică

RECTOR,
Conf.univ.dr.ing. Florin DRĂGAN

DECAN,
Prof.univ.dr.ing. Raul-Dan ZAHARIA



Misiunea programului de studii:

Misiunea didactică:

- Formare profesională competitivă de specialiști de nivel universitar, potrivit nivelurilor convenite în procesul Bologna;
- Asigurarea continuității și completării competențelor dobândite în ciclul de licență;
- Adaptarea programelor de învățământ la tendințele de progres ale științei, tehnologiei și culturii, la nevoile societății românești, precum și compatibilizarea acestora cu programele altor universități și organisme academice și profesionale din țară sau din străinătate;
- Stimularea capacității de a lucra cu specialiști din alte domenii;
- Asigurarea cadrului unei motivații reale pentru calitate;
- Capacitatea de a lucra în echipe; • Capacitatea de a învăța, a analiza și a sintetiza probleme din domeniu.

Misiunea de cercetare:

- Participarea la studii și proiecte legate de introducerea cadastrului general la
- nivelul întregii țări, obiectiv prioritar al acordului de aderare la UE;
- Perfecționarea cunoștințelor și abilităților practice privind automatizarea
- proceselor cadastrale și întocmirea băncilor de date geodezice;
- Însușirea și folosirea corespunzătoare a noțiunilor de contabilitate primară și • drept funciar pentru evaluări de specialitate;
- Realizarea de studii, prognoză, simulare în domeniul implementării și gestionării tehnologiilor.

Obiectivele programului de studii:

Ca obiective strategice în domeniul educațional se menționează completarea domeniului de licență pentru ingineri în domeniul infrastructurilor pentru transporturi care au ca misiune: proiectarea și execuția drumurilor, căilor ferate și podurilor; întreținerea și exploatarea acestora; întocmirea băncilor de date rutiere; realizarea și implementarea de sisteme informatice în domeniu; siguranța circulației în transporturi.

Absolventul programului de studii master Infrastructuri pentru Transporturi dobândește competențe și cunoștințe privind: proiectarea în construcții cu posibilitatea asumării responsabilității de conducător; activități de coordonare, execuție și mentenanță în construcții; activități de cercetare, dezvoltare în construcții; consultanță, asistență tehnică și proiectare.

Competențele programului de studii:

Competențe profesionale:

Perfecționarea cunoștințelor și abilităților practice privind automatizarea proceselor cadastrale și întocmirea băncilor de date geodezice. Realizarea de studii, prognoză, simulare în domeniul implementării și gestionării tehnologiilor spațiale și a modelării terenului folosind sistemele informatice geografice. Execuția și mentenanța în lucrările geodezice și cadastrale. Stimularea capacității de a lucra cu specialiști din alte domenii. Proiectarea cu asumarea responsabilității de șef de proiect. Asistență tehnică și verificări de proiecte complexe. Implementarea tehnologiilor moderne pentru măsurători terestre și prelucrarea automată a datelor măsurate.

Competențe transversale:

Rezultatele învățării specifice programului de studii:		
Cunoștințe	Aptitudini	Responsabilitate și autonomie

Rezultatele complementare ale învățării:		
Cunoștințe	Aptitudini	Responsabilitate și autonomie

Finalități:

Absolvenții programului de studii universitare de masterat vor accesa următoarele ocupații posibile conform Clasificării Ocupațiilor din România ISCO-08:

Denumire Ocupație 1: Consilier cadastru, Cod COR 216507

Denumire Ocupație 2: Proiectant inginer geodez, Cod COR 216506

Denumire Ocupație 3: Inginer geodez, Cod COR 216502

Domeniul de licență:
Programul de studii univ. de masterat profesional:

INGINERIE GEODEZICĂ
CADASTRU ȘI EVALUAREA BUNURILOR IMOBILE

Forma de învățământ:
Durata studiilor:

IF - Învățământ cu frecvență
2 ani

Domeniul fundamental (DFI):
Ramura de știință (RSI):
Domeniul de studii universitare de masterat (DSU_M):

ȘTIINȚE INGINEREȘTI
INGINERIE GEOLOGICĂ, MINE, PETROL ȘI GAZE
Inginerie geodezică

Cod DFI	Cod RSI	Cod DSU_M
20	10	10

ciclul	c1c2c3	a1a2
M	170	25

PLAN DE ÎNVĂȚĂMÂNT
Pentru seria de studenți 2025-2027
ANUL I (2025-2026)

	SEMESTRUL 1										SEMESTRUL 2									
1	Tehnologii avansate de măsurare										Monitorizarea construcțiilor speciale									
	M170.25.01.S1	6	E	28	0	28	0	0	DS	94	M170.25.02.F1	6	E	28	0	28	0	0	DF	94
2	Programe speciale de compensare în cadastru										Algoritmi pentru analiza datelor geospațiale									
	M170.25.01.S2	6	E	14	0	42	0	0	DS	94	M170.25.02.F2	6	E	28	0	14	0	0	DF	108
3	Analiza inteligentă a datelor prin satelit și digitalizarea mediului (Smart satellite data analysis and environment digitalization)										Evaluarea bunurilor imobile									
	M170.25.01.F3	5	V	28	0	0	28	0	DF	69	M170.25.02.F3	7	E	28	0	28	0	0	DF	119
4	Norme și standarde europene în cadastru										Digitalizarea construcțiilor și a mediului înconjurător									
	M170.25.01.F4	5	E	14	0	14	0	0	DF	97	M170.25.02.F4	5	V	14	28	0	0	0	DF	83
5	etică și integritate academică										Practică profesională 2									
	M170.25.01.C5	2	V	14	7	0	0	0	DC	29	M170.25.02.F5	6	C	0	0	0	0	143	DF	7
6	Practică profesională 1																			
	M170.25.01.F6	6	C	0	0	0	0	146	DF	4										
7																				
8																				
9																				
10	disciplina facultativa										disciplina facultativa									
	M170.25.01.10-ij	2	E								M170.25.02.10-ij									
total / sem.	VAi:	217				VPI:	387				VAi:	196				VPI:	411			
	VA (VAi+VAp):	363				VCA (VA+VPI):	750				VA (VAi+VAp):	339				VCA (VA+VPI):	750			
	credite:	30				evaluări:	3E,2V,1C				credite:	30				evaluări:	3E,1V,1C			
total / săptăm.	VAi:	15.5				VPI:	27.6				VAi:	14.0				VPI:	29.4			
	VA (VAi+VAp):	25.9				VCA (VA+VPI):	53.6				VA (VAi+VAp):	24.2				VCA (VA+VPI):	53.6			
	din care:										din care:									
				7.0	0.5	6.0	2.0	10.4	(c, s, l, p, VAp)					7.0	2.0	5.0	0.0	10.2	(c, s, l, p, VAp)	

Observatii:

Pentru seria de studenti 2025-2027

ANUL II (2026-2027)

	SEMESTRUL 3										SEMESTRUL 4									
1	Măsurători topo-inginerești în construcții și industrie										Practică de specialitate									
	M170.25.03.F1	6	E	28	0	28	0	0	DF	94	M170.25.04.S1	15	C	0	0	0	0	196	DS	179
2	Opțional 1. Drept funciar*/Drept civil și administrativ										Elaborarea Lucrării de Disertație									
	M170.25.03.F2-ij	5	E	28	28	0	0	0	DF	69	M170.25.04.S2	15	V	0	0	0	196	0	DS	179
3	Opțional 2. Urbanism/Elemente de dezvoltare durabilă*										Examen de Disertație									
	M170.25.03.F3-ij	6	V	28	0	0	28	0	DF	94	M170.25.04.F3	10	E	0	0	0	0	0	DF	0
4	Opțional 3. Management și marketing imobiliar*/Metode de evaluare a proprietăților imobiliare																			
	M170.25.03.F4-ij	7	E	28	14	0	0	0	DF	133										
5	Practică profesională 3																			
	M170.25.03.F5	6	C	0	0	0	8	130	DF	12										
6																				
7																				
8																				
9																				
10	disciplina facultativa										disciplina facultativa									
	M170.25.03.10-ij	2	E								M170.25.04.10-ij									
total / sem.	VAi:	218	VPI:								VAi:	196	VPI:							
	VA (VAi+VAp):	348	VCA (VA+VPI):								VA (VAi+VAp):	392	VCA (VA+VPI):							
	credite:	30	evaluări: 3E,1V,1C								credite:	30+10*	evaluări: 1E,1V,1C							
total / săpt.	VAi:	15.6	VPI:								VAi:	14.0	VPI:							
	VA (VAi+VAp):	24.9	VCA (VA+VPI):								VA (VAi+VAp):	28.0	VCA (VA+VPI):							
	din care:		8.0	3.0	2.0	2.6	9.3	(c, s, l, p, VAp)			din care:		0.0	0.0	0.0	14.0	14.0	(c, s, l, p, VAp)		

* Credite suplimentare alocate Examenului de disertație

Observatii:

RECTOR,
Conf.univ.dr.ing. Florin DRĂGAN

DECAN,
Prof.univ.dr.ing. Raul-Dan ZAHARIA

DISCIPLINE OPTIONALE
Pentru seria de studenti 2025-2027

ANUL I (2025-2026)

	SEMESTRUL 1										SEMESTRUL 2									
01																				
02																				
03																				
04																				
05																				
06																				
07																				
08																				
09																				
10																				

Observatii: (*) - discipline opționale activate în anul univ. 2020-2021

DISCIPLINE OPTIONALE
Pentru seria de studenti 2025-2027

ANUL II (2026-2027)

	SEMESTRUL 3										SEMESTRUL 4									
01	Opțional 1. Drept funciar*/Drept civil și administrativ																			
	M170.25.03.F2-01	5	E	28	28	0	0	0	DF	69										
02	Opțional 2. Urbanism/Elemente de dezvoltare durabilă*																			
	M170.25.03.F3-02	6	V	28	0	0	28	0	DF	94										
03	Opțional 3. Management și marketing imobiliar*/Metode de evaluare a proprietăților imobiliare																			
	M170.25.03.F4-03	7	E	28	14	0	0	0	DF	133										
04																				
05																				
06																				
07																				
08																				
09																				
10																				

Observatii: (*) - discipline opționale activate în anul univ. 2020-2021

Legenda

Nume disciplina										
Cod	nc	FE	c	s	l	p	VAp	CF	VPI	

Cod = cod disciplina

nc = nr.credite transferabile

FE = forma de evaluare

FE ∈ {E, V, C}

E=examen

V=verificare

C=colocviu

c=nr.ore curs/semestru

s=nr.ore seminar

l=nr.ore laborator

p=nr.ore proiect

VAp- volum de ore necesar activitatilor partial asistate

Exemplu										
Tehnologii avansate de măsurare										
M170.17.01.V1	8	E	28	0	28	0	49	DC	50	

CF=categorie formativa careia ii apartine disciplina

CF={DF, DS, DC}

DF - disciplina fundamentala

DS - disciplina de specializare

DC - disciplina complementara

VPI = volum de ore necesar pregatirii individuale pentru un semestru de 14 sapt. plus 4 sapt. de sesiune

VAi- volum de ore necesar activitatilor integral asistate=c+s+l+p

VA - volum de ore necesar activitatilor integral asistate si al celor asistate partial
=VAi+Vap

VCA - volum de ore cumulat al tuturor activitatilor = VA+VPI

RECTOR,
Conf.univ.dr.ing. Florin DRĂGAN

DECAN,
Prof.univ.dr.ing. Raul-Dan ZAHARIA

DISCIPLINE FACULTATIVE
Pentru seria de studenti 2025-2027
ANUL I (2025-2026)

	SEMESTRUL 1										SEMESTRUL 2									
01											Voluntariat									
											M170.25.02.f10-01	2	C	0	0	28	0	22	f	0
02																				
03																				
04																				

Observatii:

DISCIPLINE FACULTATIVE
Pentru seria de studenti 2025-2027
ANUL II (2026-2027)

	SEMESTRUL 3										SEMESTRUL 4									
01											Voluntariat									
											M170.25.04.f10-01	2	C	0	0	28	0	22	f	0
02																				
03																				
04																				

Observatii:

RECTOR,
 Conf.univ.dr.ing. Florin DRĂGAN

DECAN,
 Prof.univ.dr.ing. Raul-Dan ZAHARIA